

S.C. TOPO PROIECT S.R.L.
 Str. Calea lui Traian nr. 76, bl. S15, sc. A, ap. Mun. Rm. Valcea, Jud. Valcea

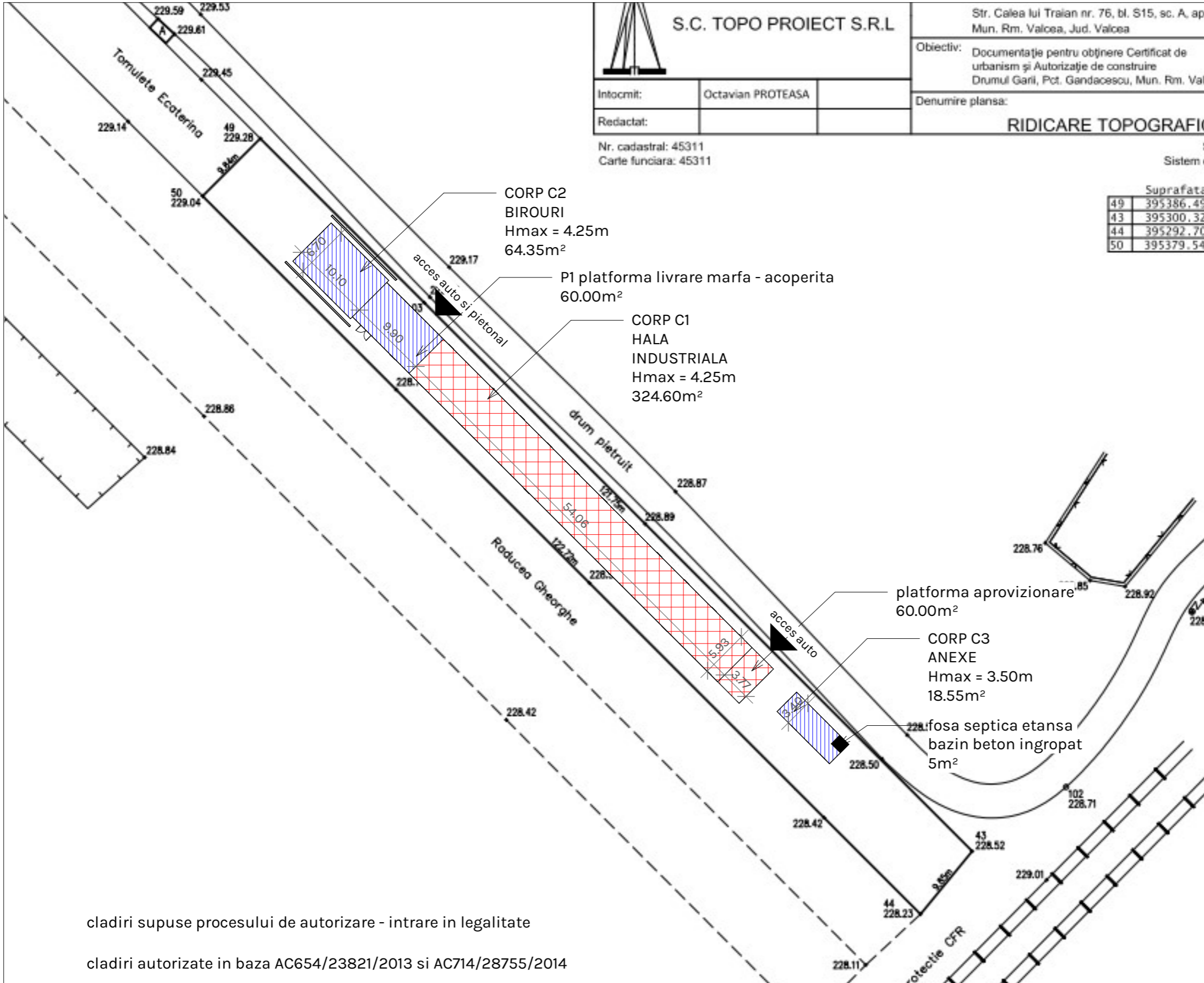
Obiectiv: Documentație pentru obținere Certificat de urbanism și Autorizație de construire Drumul Gării, Pct. Gandacescu, Mun. Rm. Valcea

Denumire planșă: **RIDICARE TOPOGRAFICĂ**

Intocmit: Octavian PROTEASA
 Redactat:

Nr. cadastral: 45311
 Carte funciara: 45311

| Suprafata | |
|-----------|-----------|
| 49 | 395386.49 |
| 43 | 395300.32 |
| 44 | 395292.70 |
| 50 | 395379.54 |



Coeficienti urbanistici admisi zona M3

| | |
|-------------------|--------|
| POT: | 35% |
| CUT: | 1.35 |
| Regim de inaltime | P+2E+M |

Coeficienti urbanistici propusi

| | |
|-------------------|-------|
| POT: | 24.5% |
| CUT: | 0.44 |
| Regim de inaltime | P+1E |

Suprafete imobil

| | |
|---|----------------------|
| Suprafata teren initiala (din acte) | 325.00m ² |
| Suprafata teren initiala (din masuratori) | 325.00m ² |
| Suprafata teren expropriata/ cedata | 0.00m ² |
| Suprafata teren dupa expropriere | 325.00m ² |
| Suprafata construita parter | 69.75m ² |
| Suprafata construita etaj 1 | 74.85m ² |
| Suprafata construita anexa | 0.00m ² |
| Suprafata desfasurata construita | 144.60m ² |

Altimetrie

| | |
|--------------------|-------|
| Referinta +0.00 | - m |
| Inaltime streasina | 6.05m |
| Inaltime maxima | 8.00m |

Amenajari si spatii verzi

| | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| Suprafata spatiu verde plantat | 0.00m ² 0% |
| Suprafata spatiu verde amenajat | 202.16m ² 62.20% |
| Suprafata spatiu verde | 202.16m ² 62.20% |
| Suprafata alei/ platforme | 53.10m ² 16.35% |
| Arbori existenti | 0 buc. |
| Arbori mentinuti | 0 buc. |
| Arbori plantati | 2 buc. |

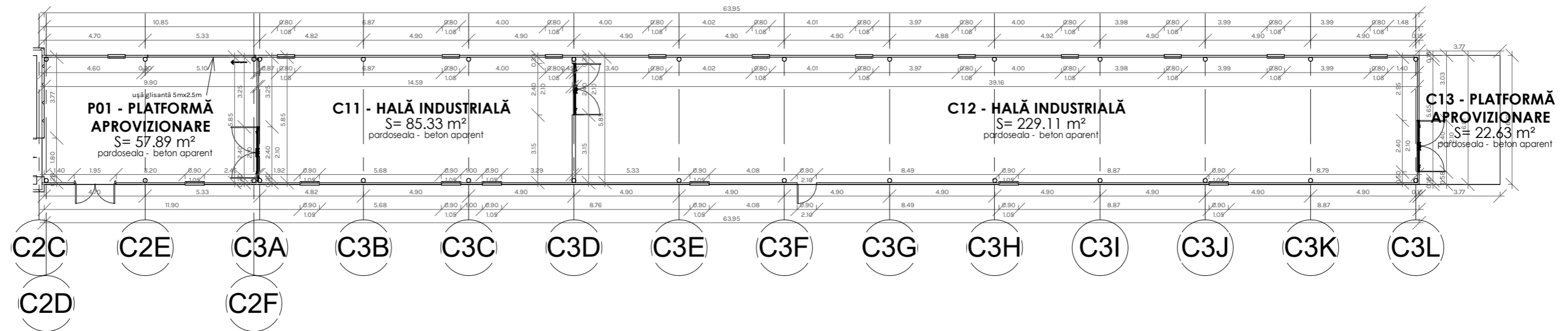
Descriere si functiune

| | |
|------------------------------|---|
| Locuinta unifamiliala | - |
| Locuri de parcare vizitatori | - |
| Total locuri de parcare | 1 |
| din care exterioare | 1 |

- limita de proprietate
- limita edificabil maxim
- - - limita dreptului de constructii
- imobilului
- traseu imprejmuire existenta
- - - traseu imprejmuire propusa

cladiri supuse procesului de autorizare - intrare in legalitate
 cladiri autorizate in baza AC654/23821/2013 si AC714/28755/2014

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|
| <p>Cotele din planuri vor fi verificate pe santier inaintea executiei si a montajului. Furnizorul are obligatia de a masura la fata locului golurile si va ajusta dimensiunile in functie de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare si vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea in orice alt scop decat executia acestui proiect si a continutului acestuia fara permisiunea scrisa a arhitectului.</p> | <p>PROPUNERE:</p> <p>Suprafata teren 1196.00m² Suprafata construita 505.50m² Suprafata desfasurata 505.50m² Hcornisa H maxim 2.55m 4.25m POT CUT 42.27% 0.42</p> | <p>DATE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN CODURI</p> <p>Amplasament - Rm. Vâlcea jud. Vâlcea Zona climatica II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarna in interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vara tmz = 35°C; - temperatura de calcul pentru iarna tei = -15°C; Zona eoliana - qb= 0.5 kPa, conform CR-1-1/4/2012, IMR 50ani; Zona seismica - "C" conform Normativ P100-1/2013; ag= 0.30, perioada de colt Tc=16sec; Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada - Sk=2.0kN/mp conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adancime de inghet - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanta "C" (normala) conform HGR 766/1997; Clasa de importanta III (curenta) conform P100/2013; Categoria pericol de incendiu C. Grad III rezistenta la foc.</p> | <p>PROIECTANT:</p> <p>AIIA BIROU DE ARHITECTURA SRL Aleea Alesd nr. 12 Bucuresti S6 J40/15928/18.09.2008 RO 24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 0 7 2 2 4 9 4 4 4 7</p> <p>SEF PROIECT arh. A. I. Prodanescu PROIECTAT arh. A. I. Prodanescu DESENAT des. th. Laura Ioana Aursulesei VERIFICATOR/ EXPERT arh. Adina-Ioana Avram CERINTA DE CALITATE RAPORT VERIFICARE/</p> | <p>BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa</p> <p>DENUMIRE PROIECT Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea</p> <p>SCARA 1: 500 DATA 06.06.2023</p> | <p>PROIECT NR. ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. PLANȘA NR. A002</p> |
| | <p>Plan de situatie</p> | | | | |



Centralizator suprafețe

| Denumire | Arie |
|-------------------------------|-----------------------|
| C11 - HALĂ INDUSTRIALĂ | 85.33 m ² |
| C12 - HALĂ INDUSTRIALĂ | 229.11 m ² |
| C13 - PLATFORMĂ APROVIZIONARE | 22.63 m ² |
| C21 - SHOWROOM | 30.60 m ² |
| C22 - BIROU | 15.00 m ² |
| C23 - CHICINETA | 3.08 m ² |
| C24 - HOL | 1.96 m ² |
| C25 - G.S. | 2.94 m ² |
| C31 - CT | 4.35 m ² |
| C32 - VESTIAR | 7.83 m ² |
| C33 - GS | 1.40 m ² |
| C34 - GS | 1.35 m ² |
| C35 - VESTIAR | 8.70 m ² |
| P01 - PLATFORMĂ APROVIZIONARE | 57.89 m ² |
| P02 - PLATFORMĂ | 39.27 m ² |

Cotele din planuri vor fi verificate pe santier inaintea executiei si a montajului. Furnizorul are obligatia de a masura la fata locului golurile si va ajusta dimensiunile in functie de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare si vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea in orice alt scop decat executia acestui proiect si a continutului acestuia fara permisiunea scrisa a arhitectului.

PROPOUNERE:

Suprafata teren **1196.00m²**
 Suprafata construita **505.50m²**
 Suprafata desfasurata **505.50m²**
 Hcornisa | H maxim **2.55m | 4.25m**
 POT | CUT **42.27% | 0.42**

CORP C1 - hală producție;
 AC nr. 654/23821/26.07.2013
 Certificat atestare edificare construcție
 nr. 24/1199/12.02.2016

DATE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN CODURI

Amplasament - Rm. Vâlcea | jud. Vâlcea
 Zona climatica II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarna in interiorul zonei climatice IV;
 - temperatura de calcul pentru vara t_{mz} = 35°C;
 - temperatura de calcul pentru iarna t_{ei} = -15°C;
 Zona eoliana - q_b = 0.5 kPa, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani;
 Zona seismica - "C" conform Normativ P100-1/2013; ag = 0.30, perioada de colt T_c = 1.6sec;
 Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada - S_k = 2.0kN/mp conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani;
 Adancime de inghet - 90cm conform STAS 6054-1977;
 Categoria de importanta "C" (normală) conform HGR 766/1997;
 Clasa de importanta III (curenta) conform P100/2013;
 Categoria pericol de incendiu C. Grad III rezistenta la foc.

PROIECTANT:

AIIA BIROU DE ARHITECTURA SRL
 Aleea Alesd nr. 12 || Bucuresti S6
 J40/15928/18.09.2008 RO 24482551/18.09.2008
 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7



| | |
|---------------------|---------------------------------|
| SEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu |
| PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu |
| DESENAT | des. th. Laura Ioana Aursulesei |
| VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram |
| CERINTA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ |

BENEFICIAR **Radu-Eduard Proteasa**

DENUMIRE PROIECT
 Intra in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire
 str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea

SCARA
1:200

DATA
06.06.2023

CORP C1 - Plan

PROIECT NR.

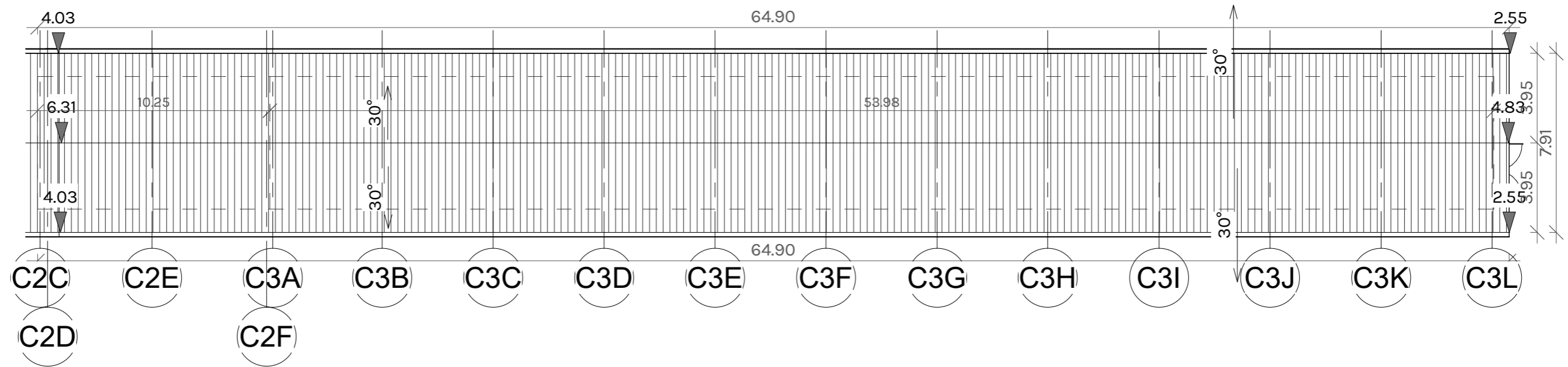
ARH136/2022


FAZA

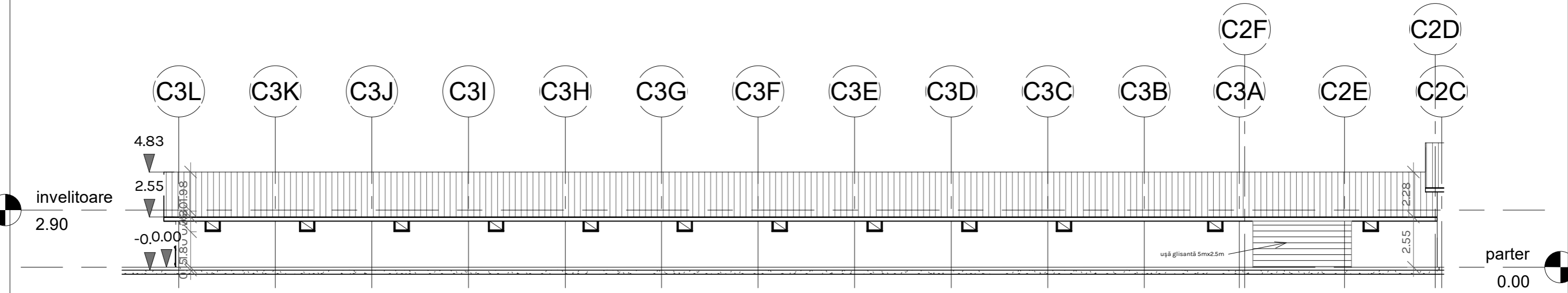
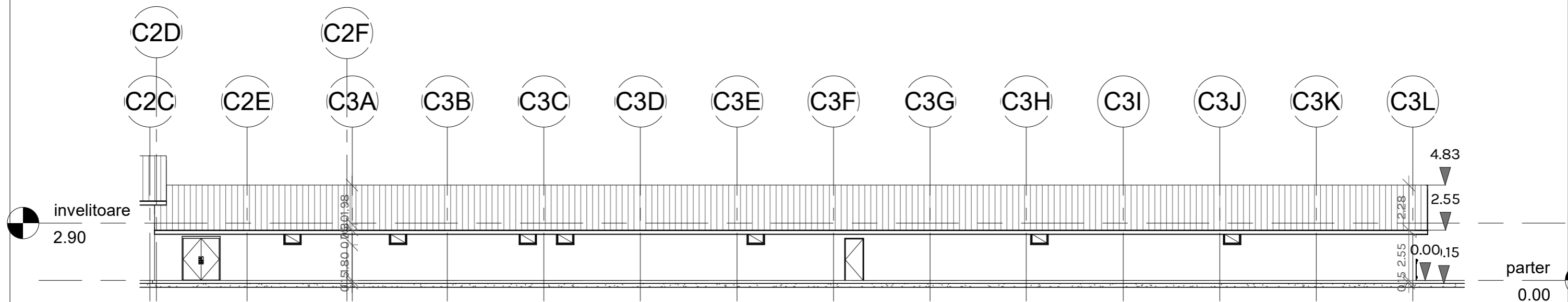
D.T.A.C.

PLANSĂ NR.

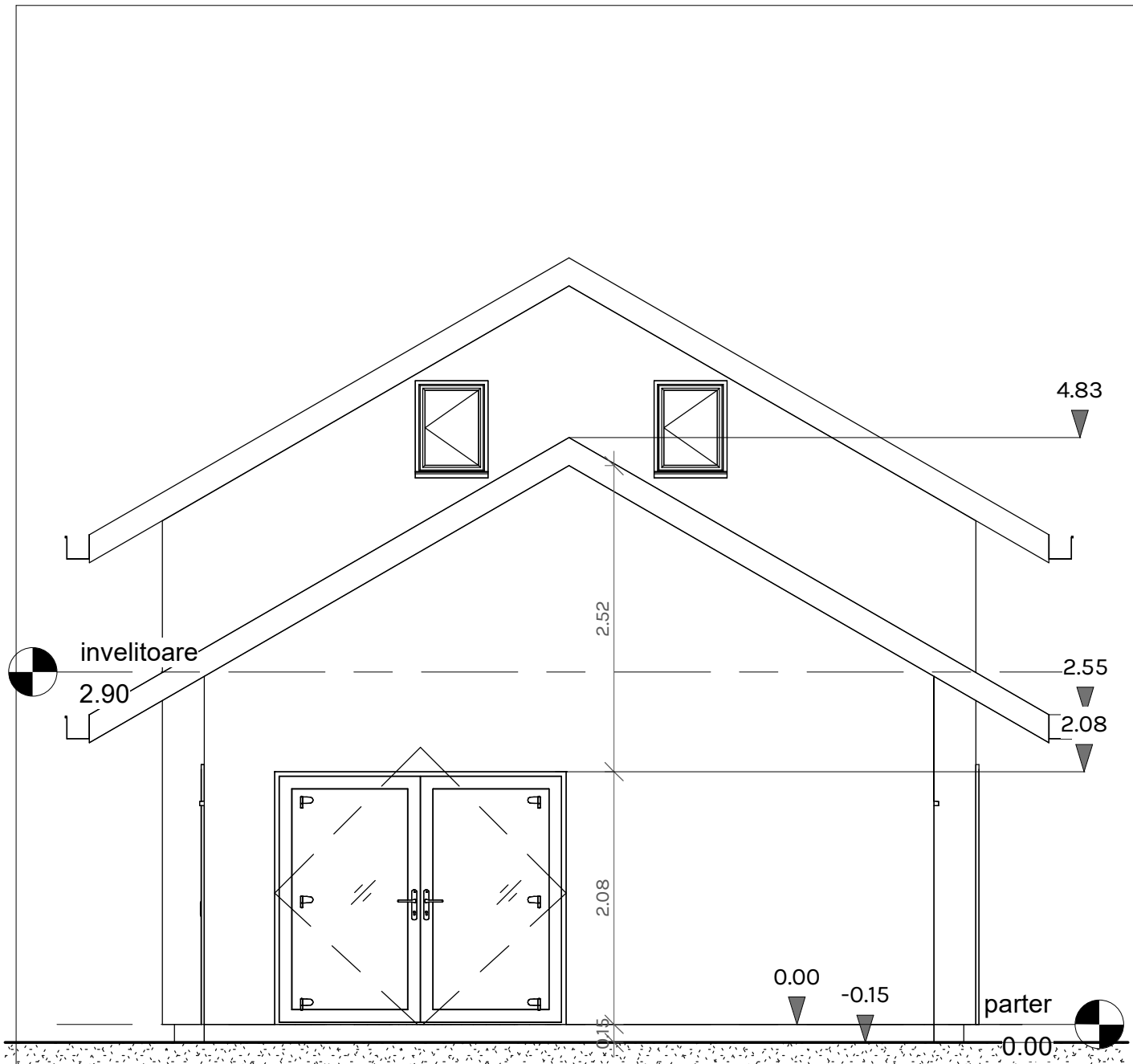
C101



| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|--|--|---|--|-------------|-----------------------|-----------|-----------------------|---------|---------------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|--------------------|---|---|
| | <p>Cotele din planuri vor fi verificate pe santier inaintea executiei si a montajului. Furnizorul are obligatia de a masura la fata locului golurile si va ajusta dimensiunile in functie de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare si vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea in orice alt scop decat executia acestui proiect si a continutului acestuia fara permisiunea scrisa a arhitectului.</p> | <p>PROPUNERE:</p> <p>Suprafata teren 1196.00m² Suprafata construita 505.50m² Suprafata desfasurata 505.50m² Hcornisa H maxim 2.55m 4.25m POT CUT 42.27% 0.42</p> <p>CORP C1 - hală producție; AC nr. 654/23821/26.07.2013 Certificat atestare edificare construcție nr. 24/1199/12.02.2016</p> | <p>DATE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN CODURI</p> <p>Amplasament - Rm. Vâlcea jud. Vâlcea Zona climatica II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarna in interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vara $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarna $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliana - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismica - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0.30$, perioada de colt $T_c = 1.6 \text{ sec}$; Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada - $S_k = 2.0 \text{ kN/mp}$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adancime de inghet - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanta "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanta III (curenta) conform P100/2013; Categoria pericol de incendiu C. Grad III rezistenta la foc.</p> | <p>PROIECTANT:</p> <p>AIIA BIROU DE ARHITECTURA SRL Aleea Alesd nr. 12 Bucuresti S6 J40/15928/18.09.2008 RO 24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7</p>  <table border="1"> <tr> <td>SEF PROIECT</td> <td>arh. A. I. Prodanescu</td> </tr> <tr> <td>PROIECTAT</td> <td>arh. A. I. Prodanescu</td> </tr> <tr> <td>DESENAT</td> <td>des. th. Laura Ioana Aursulesei</td> </tr> <tr> <td>VERIFICATOR/ EXPERT</td> <td>arh. Adina-Ioana Avram</td> </tr> <tr> <td>CERINTA DE CALITATE</td> <td>RAPORT VERIFICARE/</td> </tr> </table> | SEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | DESENAT | des. th. Laura Ioana Aursulesei | VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | CERINTA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | <p>BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa</p> <p>DENUMIRE PROIECT Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea</p> <p>SCARA 1:200</p> <p>DATA 06.06.2023</p> <p>DENUMIRE PLANSA CORP C1 - Plan învelitoare</p> | <p>PROIECT NR. ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. PLANSA NR. C102</p> |
| SEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESENAT | des. th. Laura Ioana Aursulesei | | | | | | | | | | | | | | | |
| VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | | | | | | | | | | | | | | | |
| CERINTA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | | | | | | | | | | | | | | | |



| | | | | | |
|--|--|---|---|--|---|
| <p>Cotele din planuri vor fi verificate pe santier inaintea executiei si a montajului. Furnizorul are obligatia de a masura la fata locului golurile si va ajusta dimensiunile in functie de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare si vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea in orice alt scop decat executia acestui proiect si a continutului acestuia fara permisiunea scrisa a arhitectului.</p> | <p>PROPUNERE:</p> <p>Suprafata teren 1196.00m² Suprafata construita 505.50m² Suprafata desfasurata 505.50m² Hcornisa H maxim 2.55m 4.25m POT CUT 42.27% 0.42</p> <p>CORP C1 - hală producție; AC nr. 654/23821/26.07.2013 Certificat atestare edificare construcție nr. 24/1199/12.02.2016</p> | <p>DATE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN CODURI</p> <p>Amplasament - Rm. Vâlcea jud. Vâlcea Zona climatica II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarna in interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vara $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarna $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliana - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismica - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0.30$, perioada de colt $T_c = 1.6 \text{ sec}$; Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada - $S_k = 2.0 \text{ kN/mp}$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adancime de inghet - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanta "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanta III (curenta) conform P100/2013; Categoria pericol de incendiu C. Grad III rezistenta la foc.</p> | <p>PROIECTANT:</p> <p>AIIA BIROU DE ARHITECTURA SRL Aleea Alesd nr. 12 Bucuresti S6 J40/15928/18.09.2008 RO 24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7</p> <p>SEF PROIECT arh. A. I. Prodanescu PROIECTAT arh. A. I. Prodanescu DESENAT des. th. Laura Ioana Aursulesei VERIFICATOR/ EXPERT arh. Adina-Ioana Avram CERINTA DE CALITATE RAPORT VERIFICARE/</p> | <p>BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa</p> <p>DENUMIRE PROIECT Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejurimi str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea</p> <p>SCARA 1:200 DATA 06.06.2023</p> | <p>PROIECT NR. ARH136/2022 FAZA D.T.A.C.</p> <p>PLANSA NR. CORP C1 - Fațade C103</p> |
|--|--|---|---|--|---|



PROPUNERE:

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Suprafață teren | 1196.00m ² |
| Suprafață construită | 505.50m ² |
| Suprafață desfășurată | 505.50m ² |
| H _{maxim} | 4.25m |
| POT CUT | 42% 0.42 |

PROIECTANT:

AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L.
Aleea Aleșd nr. 12 || București S6
J40/15928/18.09.2008 RO24482551/18.09.2008
aia-proiect.ro 0 7 2 2 4 9 4 4 4 7



| | |
|-------------|----------------------------------|
| ȘEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu |
| PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu |
| DESEMAT | des. teh. Laura-Ioana Aursulesei |

Cotele din planuri vor fi verificate pe șantier înaintea execuției și a montajului. Furnizorul are obligația de a măsura la fața locului golurile și va ajusta dimensiunile în funcție de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare și vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului și al conținutului acestuia. Nu este permisă folosirea acestui proiect și a conținutului acestuia în orice alt scop decât autorizarea construirii fără permisiunea scrisă a arhitectului.

| | |
|------------------------|------------------------|
| VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram |
|------------------------|------------------------|

| | |
|---------------------|--------------------|
| CERINȚA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ |
|---------------------|--------------------|

DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI

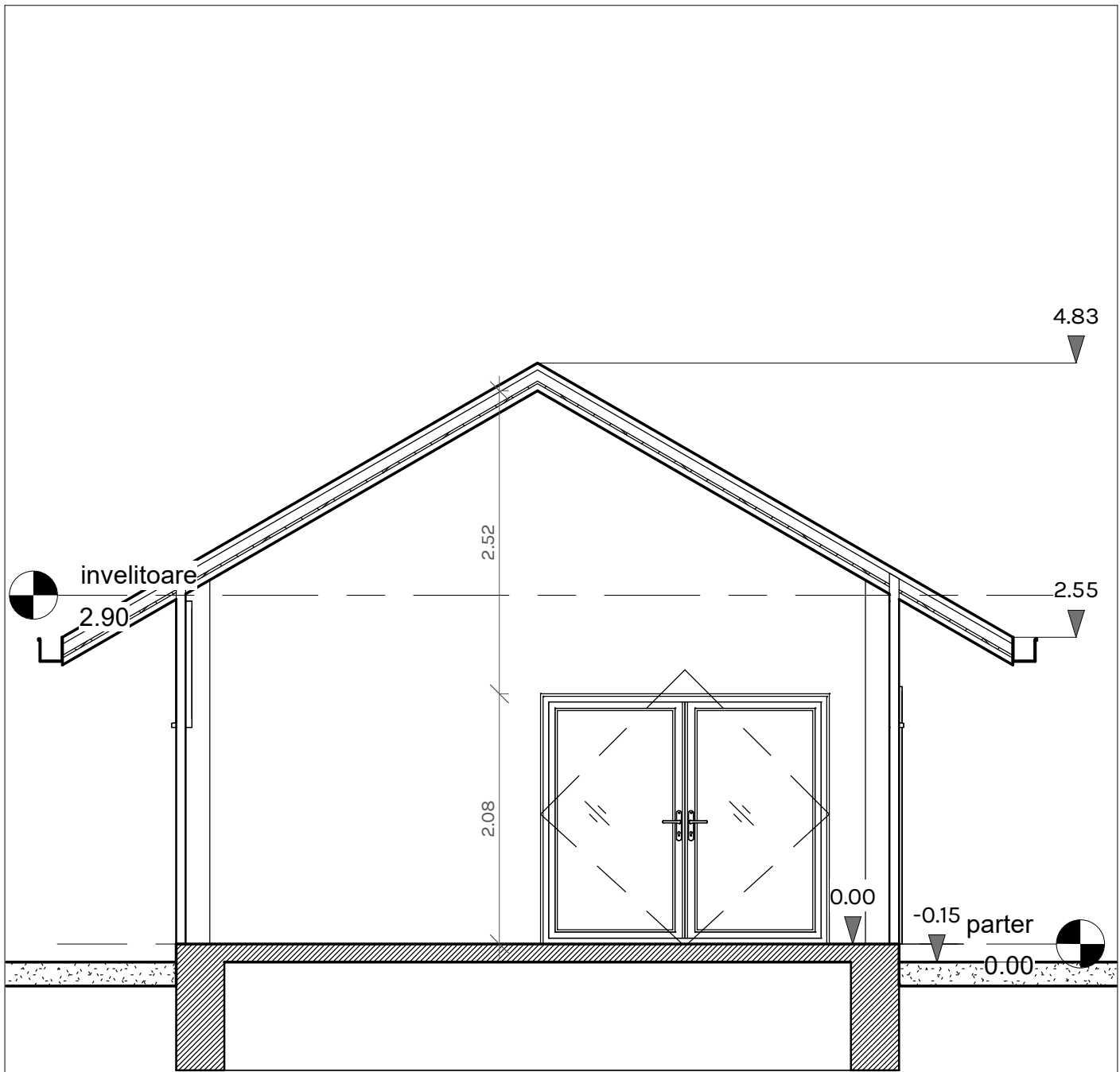
Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea
Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV;
 - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$;
 - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$;
Zona eoliană - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani;
Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0.30$, perioada de colț $T_c = 1.6\text{sec}$;
Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $S_k = 2.0\text{KN/m}^2$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani;
Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977;
Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997;
Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013;
 Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc.


| | | |
|------------|----------------------|-------------|
| BENEFICIAR | Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. |
|------------|----------------------|-------------|

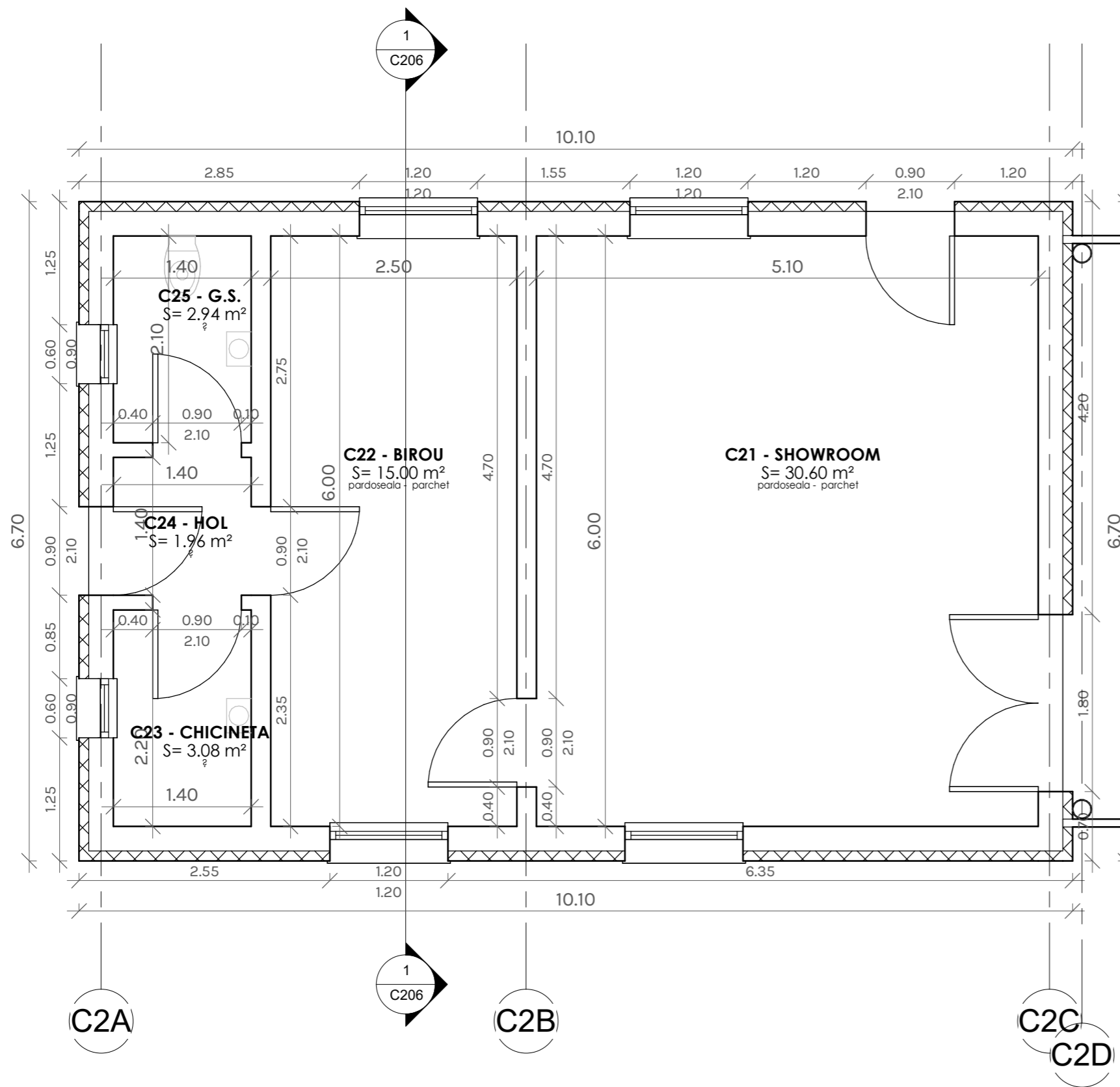
| | |
|---|------------------|
| DENUMIRE PROIECT | ARH136/ 2022 |
| Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire | FAZA D.T.A.C. |
| str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | |

| | | |
|----------------|-----------------|------------|
| SCARA 1: 50 | DENUMIRE PLANȘĂ | PLANȘA NR. |
|----------------|-----------------|------------|


| | | |
|--------------------|--------------------------------------|-------------|
| DATA 06.06.2023 | CORP C1 - Fațada laterala | C104 |
|--------------------|--------------------------------------|-------------|

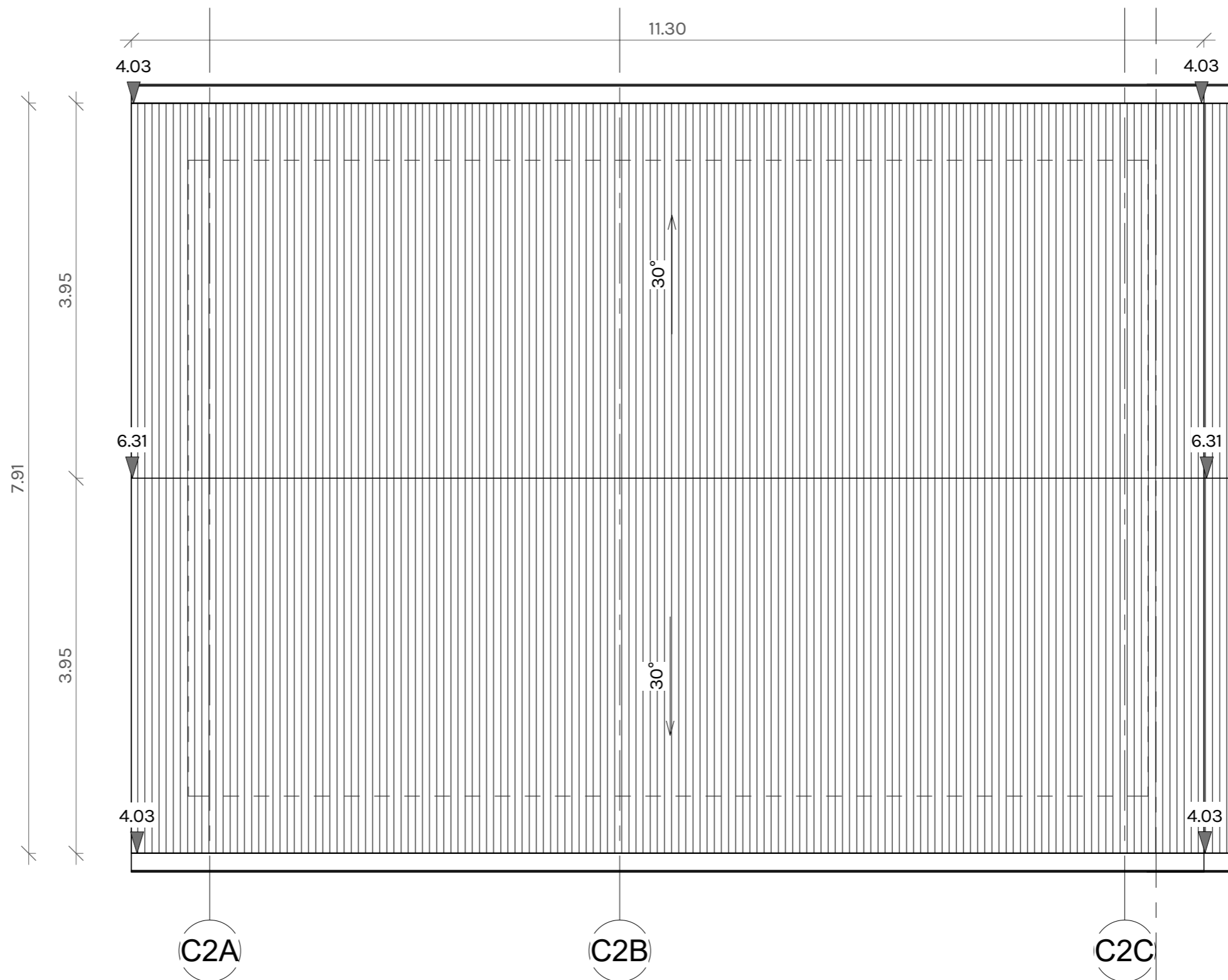


| | | | | |
|--|-----------------------|---|----------------------------------|---|
| PROPUNERE: | | PROIECTANT: | |  |
| Suprafață teren | 1196.00m ² | AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 RO24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 0 7 2 2 4 9 4 4 7 | | |
| Suprafață construită | 505.50m ² | ȘEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | |
| Suprafață desfășurată | 505.50m ² | PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | |
| H _{maxim} | 4.25m | DESEMAT | des. teh. Laura-Ioana Aursulesei | |
| POT CUT | 42% 0.42 | VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | |
| <small>Cotele din planuri vor fi verificate pe șantier înaintea execuției și a montajului. Furnizorul are obligația de a măsura la fața locului golurile și va ajusta dimensiunile în funcție de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare și vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului și al conținutului acestuia. Nu este permisă folosirea acestui proiect și a conținutului acestuia în orice alt scop decât autorizarea construirii fără permisiunea scrisă a arhitectului.</small> | | CERINȚĂ DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | |
| DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI | | BENEFICIAR | Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. |
| Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliană - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0,30$, perioada de colț $T_c = 1.6\text{sec}$; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $Sk = 2.0\text{KN/m}^2$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | | DENUMIRE PROIECT | | ARH136/ 2022 |
| | | Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire | | FAZA |
| | | str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | | D.T.A.C. |
| | | SCARA | DENUMIRE PLANȘĂ | PLANȘA NR. |
| | | 1 : 50 | CORP C1 - Secțiune | C106 |
| | | DATA | | |
| | | 06.06.2023 | | |

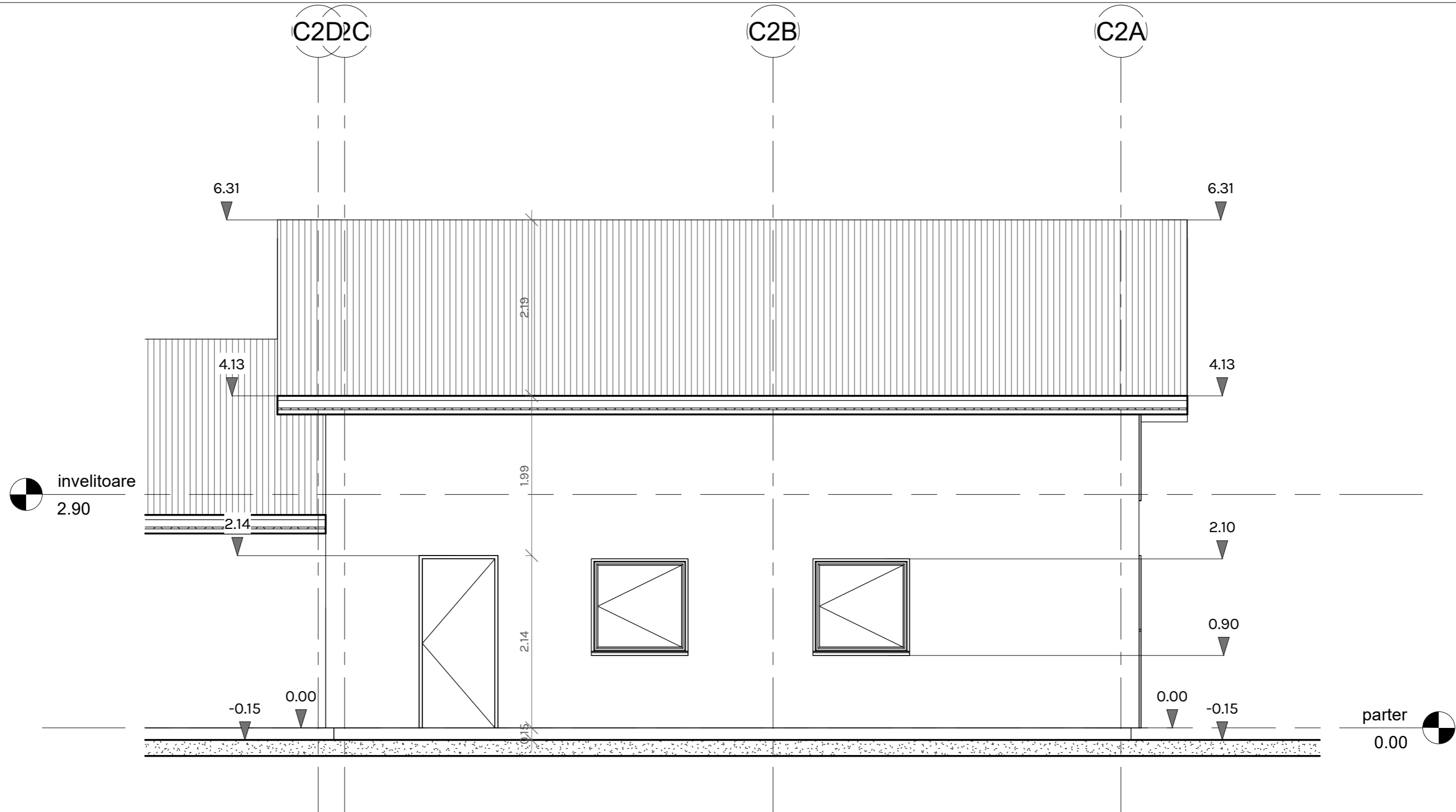


| Centralizator suprafețe | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Denumire | Arie |
| C11 - HALĂ INDUSTRIALĂ | 85.33 m ² |
| C12 - HALĂ INDUSTRIALĂ | 229.11 m ² |
| C13 - PLATFORMĂ APROVIZIONARE | 22.63 m ² |
| C21 - SHOWROOM | 30.60 m ² |
| C22 - BIROU | 15.00 m ² |
| C23 - CHICINETA | 3.08 m ² |
| C24 - HOL | 1.96 m ² |
| C25 - G.S. | 2.94 m ² |
| C31 - CT | 4.35 m ² |
| C32 - VESTIAR | 7.83 m ² |
| C33 - GS | 1.40 m ² |
| C34 - GS | 1.35 m ² |
| C35 - VESTIAR | 8.70 m ² |
| P01 - PLATFORMĂ APROVIZIONARE | 57.89 m ² |
| P02 - PLATFORMĂ | 39.27 m ² |

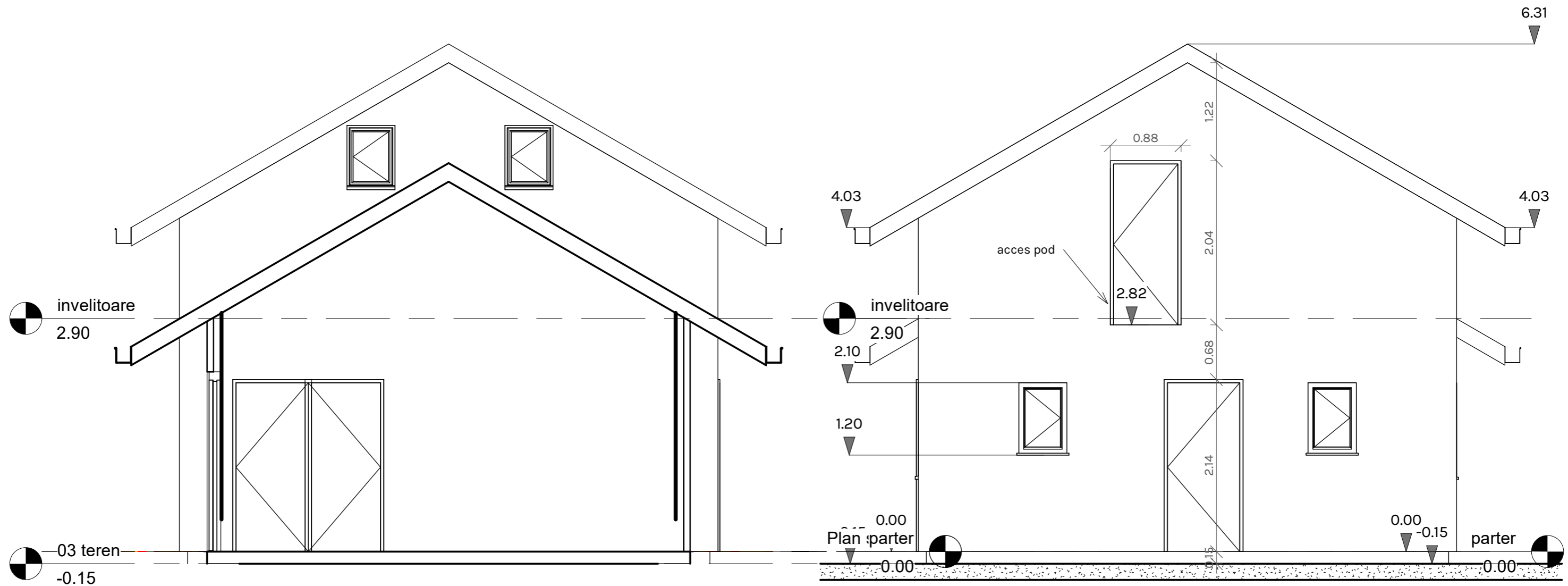
| | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|--|-----------------|
| | PROPUNERE: | 1196.00m² 505.50m² 505.50m² H_{maxim} POT CUT 4.25m 42% 0.42 | DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară t _{mz} = 35°C; - temperatura de calcul pentru iarnă t _{ei} = -15°C; Zona eoliană - qb= 0.5 kPa, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; ag= 0.30, perioada de colț Tc=1.6sec; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - Sk=2.0KN/m ² conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | PROIECTANT: AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 R024482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7 |  | BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. |
| | Suprafață teren Suprafață construită Suprafață desfășurată H _{maxim} POT CUT | | | | | ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. | SCARA 1 : 50 |
| | | | | ȘEF PROIECT arh. A. I. Prodanescu PROIECTAT arh. A. I. Prodanescu DESENAT des. teh. Laura-Ioana Aursulesei VERIFICATOR/ EXPERT arh. Adina-Ioana Avram CERINȚA DE CALITATE RAPORT VERIFICARE/ | DATA 06.06.2023 | | |




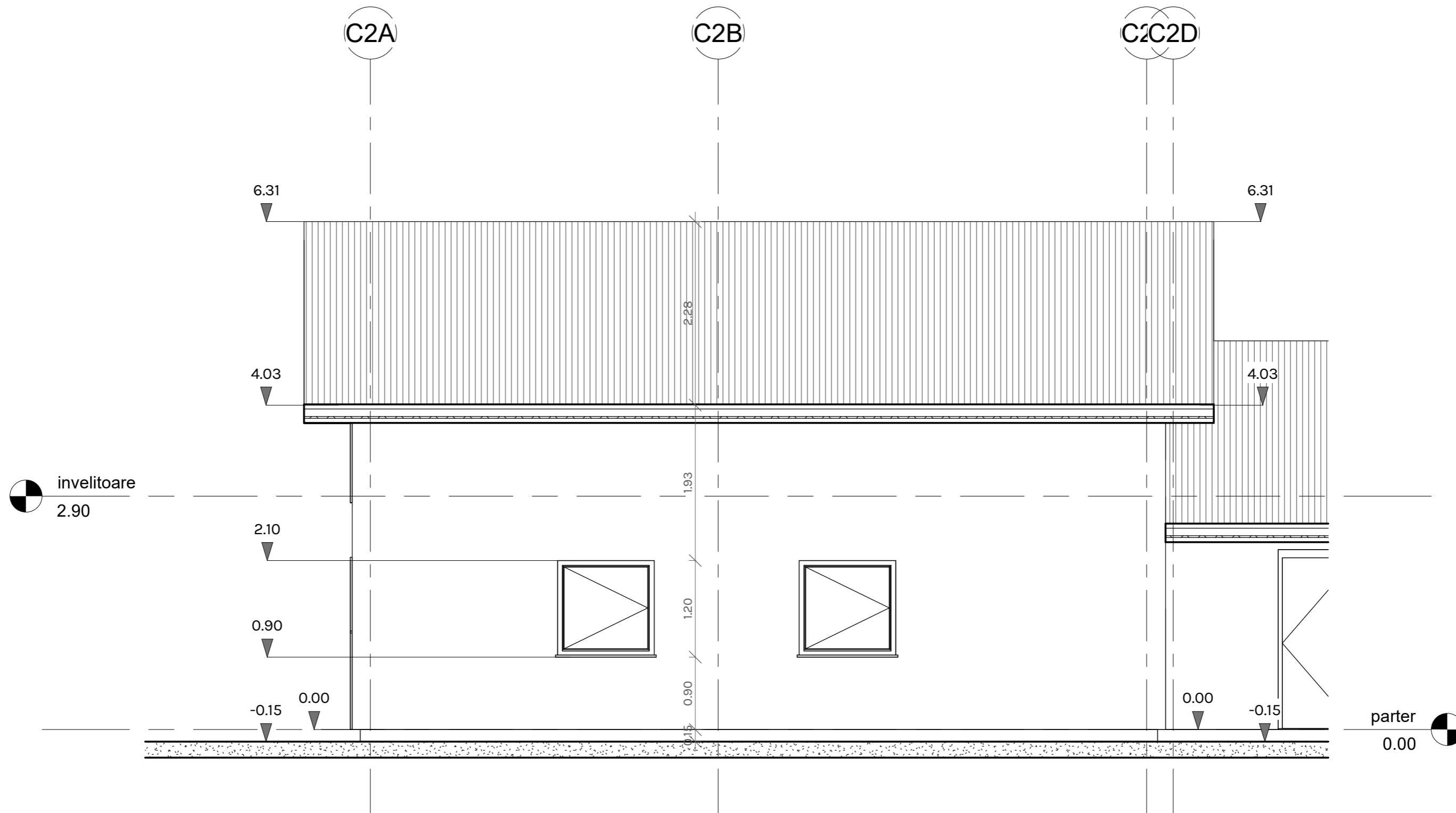
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|
| | PROPUNERE: | DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI | PROIECTANT: | BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. |
| | Suprafață teren 1196.00m² Suprafață construită 505.50m² Suprafață desfășurată 505.50m² H _{maxim} 4.25m POT CUT 42% 0.42 | Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară t _{mz} = 35°C; - temperatura de calcul pentru iarnă t _{ei} = -15°C; Zona eoliană - qb= 0.5 kPa, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; ag= 0,30, perioada de colț Tc=1.6sec; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - Sk=2.0KN/m ² conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categororia de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 R024482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7  | DENUMIRE PROIECT Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) și modificari la împrejurire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea SCARA 1: 50 DATA 06.06.2023 DENUMIRE PLANȘĂ CORP C2 - Plan învelitoare | ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. PLANȘA NR. C202 |



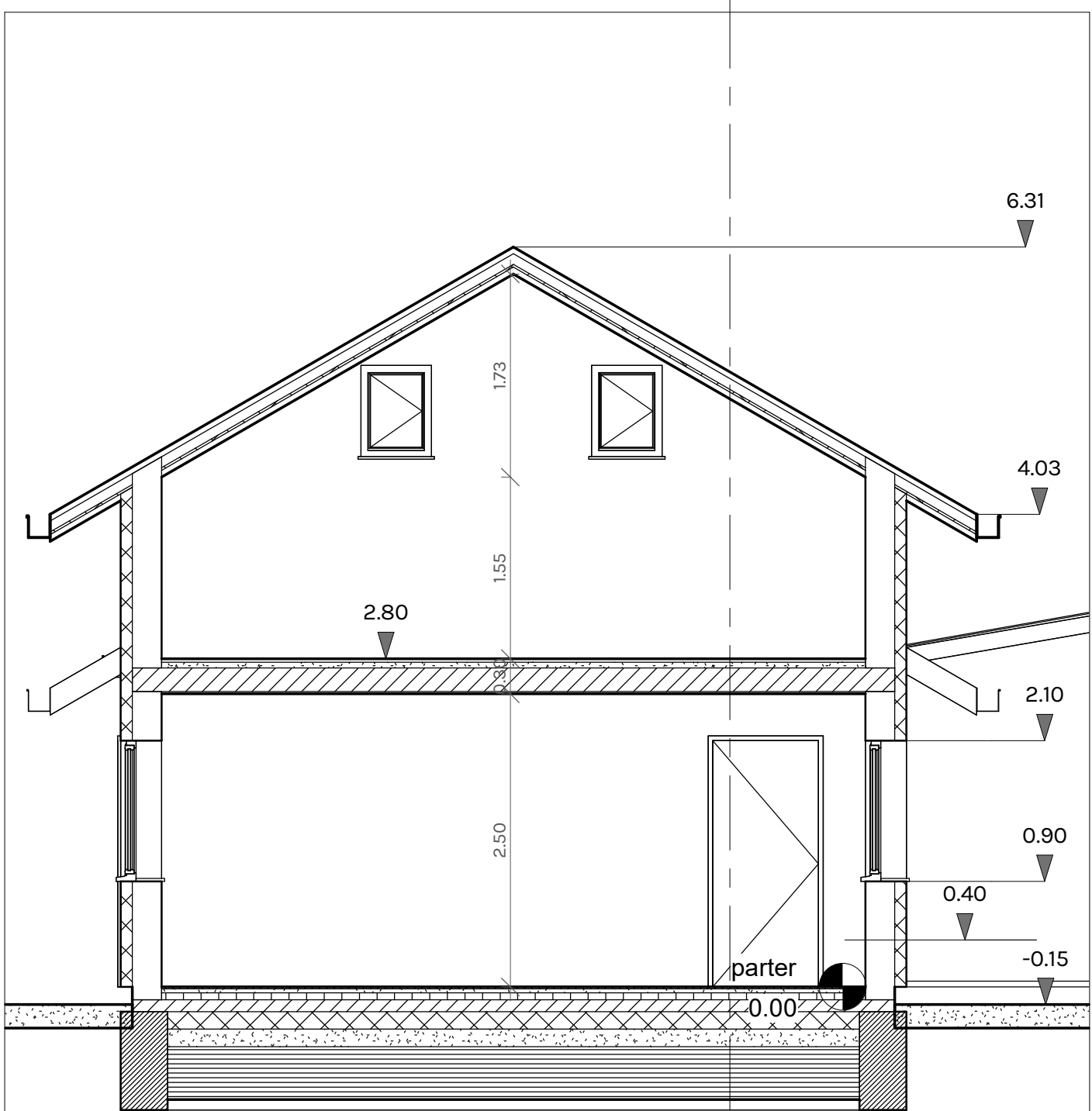
| | | | | | | |
|--|---|--|---|---|--|--|
| | PROPUNERE: | 1196.00m² 505.50m² 505.50m² H_{maxim} 4.25m POT CUT 42% 0.42 | DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliană - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0.30$, perioada de colț $T_c = 1.6 \text{ sec}$; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $S_k = 2.0 \text{ kN/m}^2$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | PROIECTANT: AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleşd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 R02448255/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7 | BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa DENUMIRE PROIECT Intrare în legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) și modificări la împrejurire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | PROIECT NR. ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. |
| | ȘEF PROIECT arh. A. I. Prodanescu PROIECTAT arh. A. I. Prodanescu DESENAT des. teh. Laura-Ioana Aursulesei VERIFICATOR/EXPERT arh. Adina-Ioana Avram CERINȚA DE CALITATE RAPORT VERIFICARE/ | | | | | |




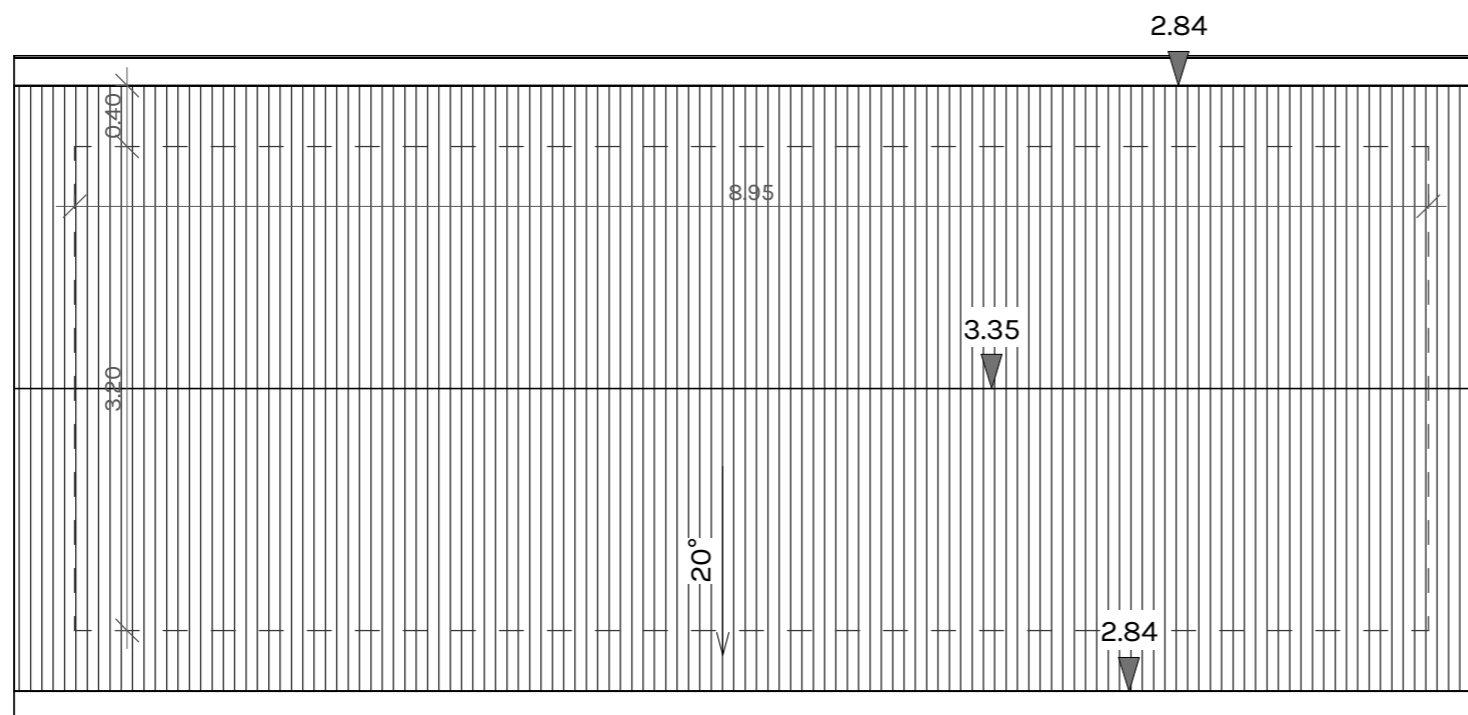
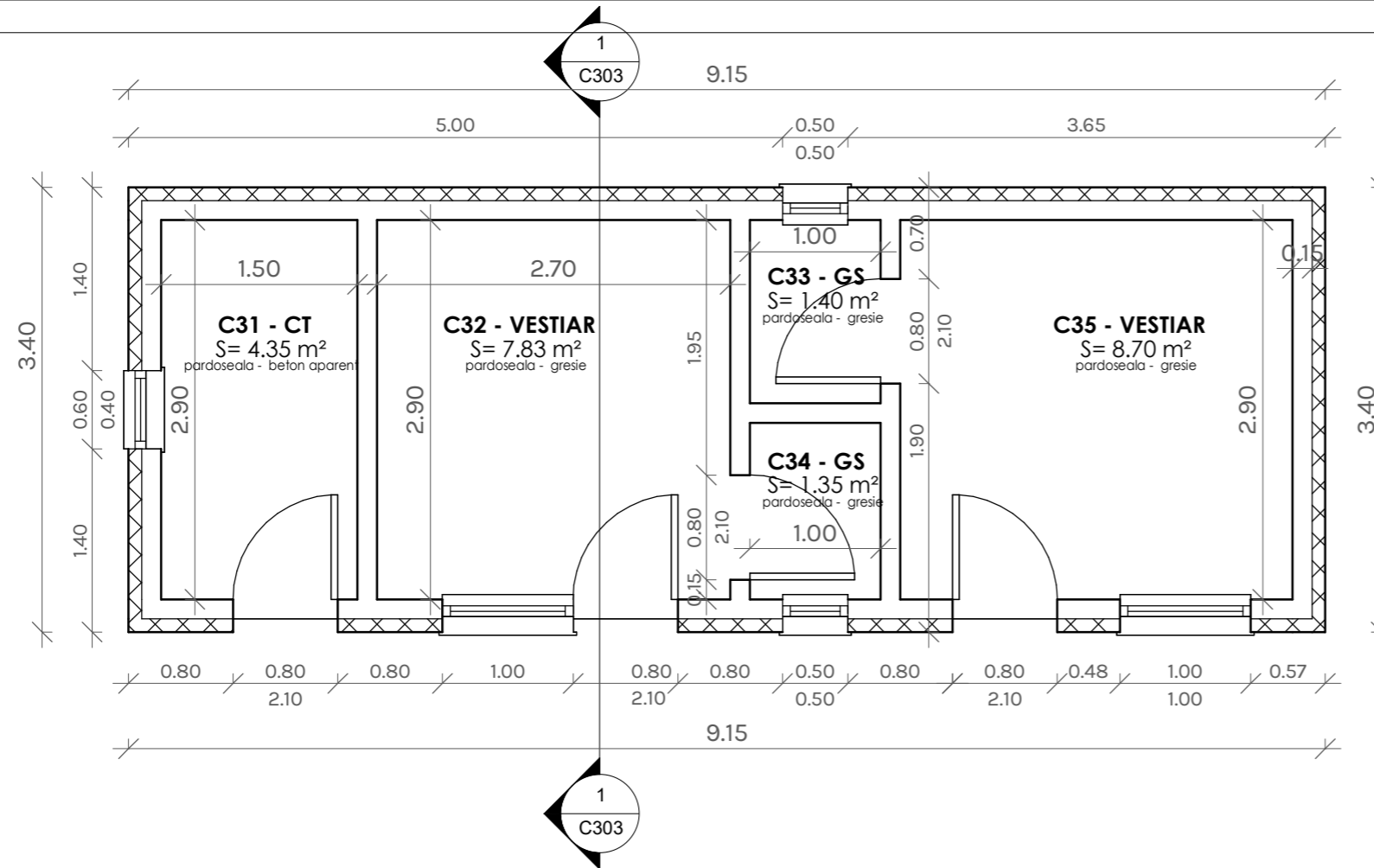
| | | | | | | | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|---|--|--|---|--|--|--------------------|
| | PROPUNERE: | | DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI | | PROIECTANT: AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 R024482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7 |  | BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa | | PROIECT NR. |
| | Suprafață teren | 1196.00m ² | Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliană - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0.30$, perioada de colț $T_c = 1.6 \text{ sec}$; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $S_k = 2.0 \text{ kN/m}^2$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | | | | DENUMIRE PROIECT Intrare în legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) și modificări la împrejurire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | | ARH136/ 2022 |
| | Suprafață construită | 505.50m ² | | | | | SCARA 1:50 | | FAZA |
| | Suprafață desfășurată | 505.50m ² | | | | | DENUMIRE PLANȘĂ | | PLANȘA NR. |
| | H_{maxim} | 4.25m | | | | | CORP C2 - Fațade Nord-Vest, Sud-Est | | C204 |
| | POT CUT | 42% 0.42 | | | | | DATA 06.06.2023 | | |
| | | | | | | | CERINȚA DE CALITATE RAPORT VERIFICARE/ | | |




| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|--|--|---|---|---------------------------------|-----------|-----------------------|---------|----------------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|--------------------|---|----------------|-----------------|--------------------|---------------------------|---------------------------|
| | PROPUNERE: | DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI | PROIECTANT: | BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. | | | | | | | | | | | | | | |
| | Suprafață teren Suprafață construită Suprafață desfășurată H_{maxim} POT CUT | Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}C$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}C$; Zona eoliană - $q_b = 0.5$ kPa, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0.30$, perioada de colț $T_c = 1.6$ sec; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $S_k = 2.0$ KN/m ² conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categororia de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 R024482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7 | DENUMIRE PROIECT Intrare în legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) și modificări la împrejurire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | <table border="1"> <tr> <td>ȘEF PROIECT</td> <td>arh. A. I. Prodanescu</td> </tr> <tr> <td>PROIECTAT</td> <td>arh. A. I. Prodanescu</td> </tr> <tr> <td>DESENAT</td> <td>des. teh. Laura-Ioana Aursulesei</td> </tr> <tr> <td>VERIFICATOR/ EXPERT</td> <td>arh. Adina-Ioana Avram</td> </tr> <tr> <td>CERINȚA DE CALITATE</td> <td>RAPORT VERIFICARE/</td> </tr> </table> | ȘEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | DESENAT | des. teh. Laura-Ioana Aursulesei | VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | CERINȚA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | <table border="1"> <tr> <td>SCARA 1: 50</td> <td>DENUMIRE PLANȘĂ</td> </tr> <tr> <td>DATA 06.06.2023</td> <td>CORP C2 - Fațadă Sud-Vest</td> </tr> </table> | SCARA 1: 50 | DENUMIRE PLANȘĂ | DATA 06.06.2023 | CORP C2 - Fațadă Sud-Vest | PLANȘA NR. C205 |
| ȘEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESENAT | des. teh. Laura-Ioana Aursulesei | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CERINȚA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SCARA 1: 50 | DENUMIRE PLANȘĂ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DATA 06.06.2023 | CORP C2 - Fațadă Sud-Vest | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

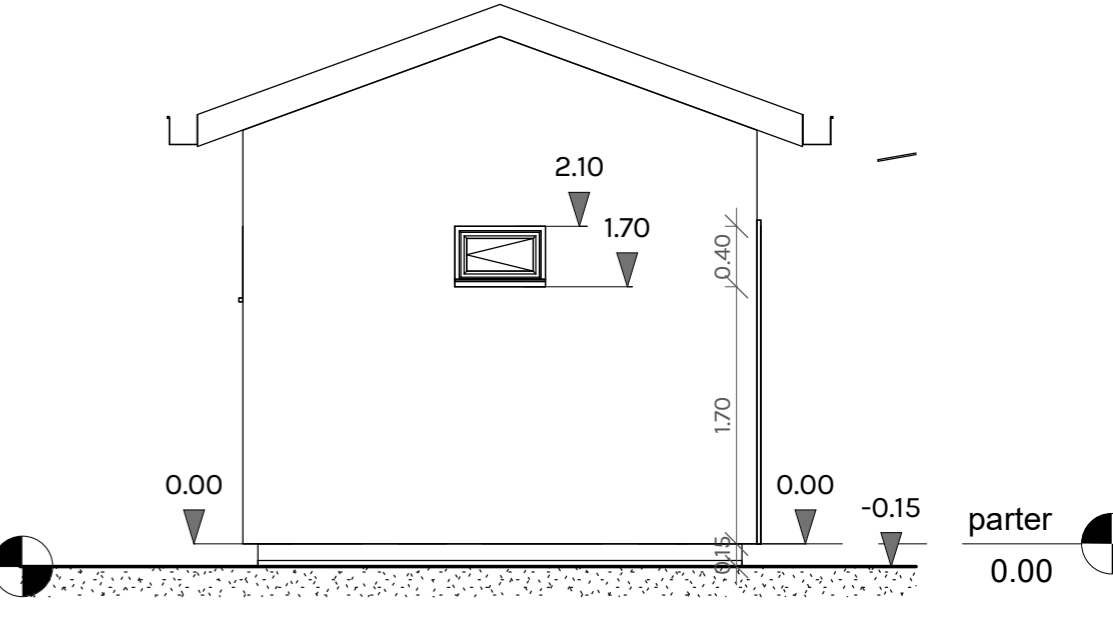
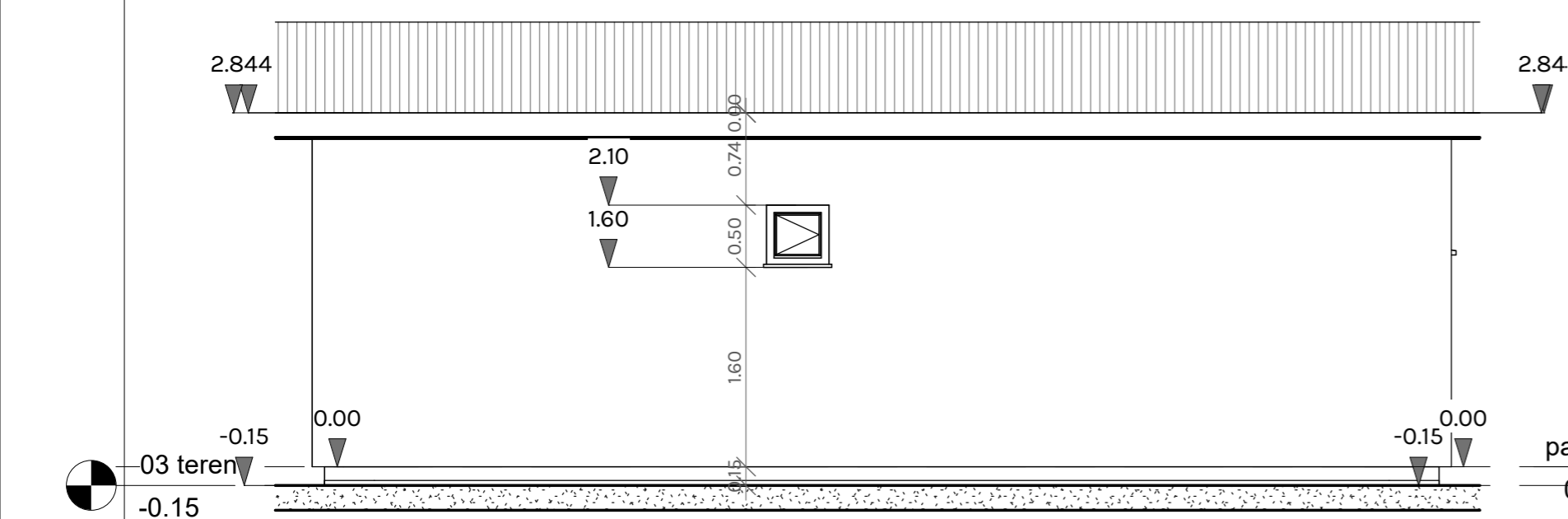
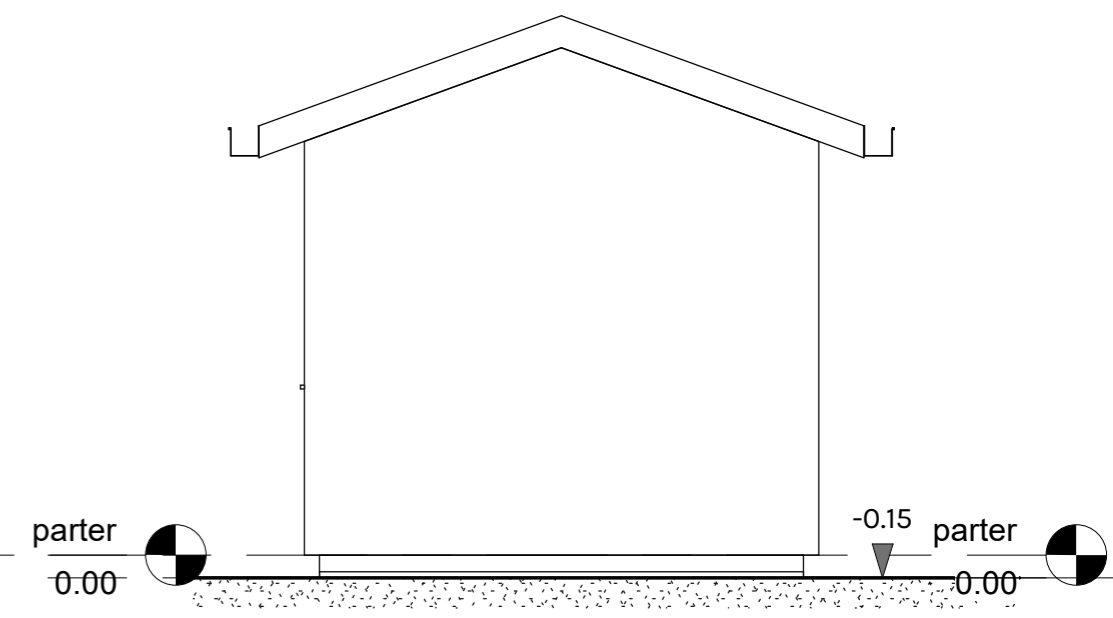
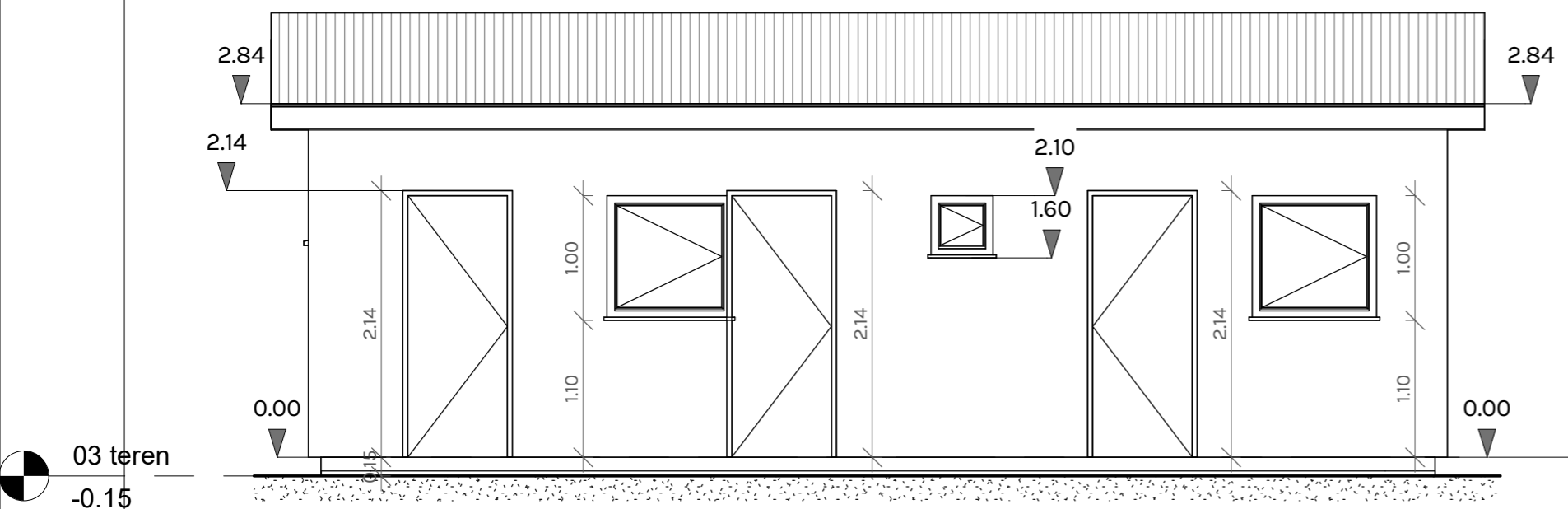


| | | | | | |
|---|-----------------------|--|---|---|-------------|
| PROPUNERE: | | PROIECTANT: | |  | |
| Suprafață teren | 1196.00m ² | AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 RO24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 0722494447 | | | |
| Suprafață construită | 505.50m ² | ȘEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | | |
| Suprafață desfășurată | 505.50m ² | PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | | |
| H _{maxim} | 4.25m | DESEMAT | des. teh. Laura-Ioana Aursulesei | | |
| POT CUT | 42% 0.42 | VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | | |
| <small>Cotele din planuri vor fi verificate pe șantier înaintea execuției și a montajului. Furnizorul are obligația de a măsura la fața locului golurile și va ajusta dimensiunile în funcție de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare și vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului și al conținutului acestuia. Nu este permisă folosirea acestui proiect și a conținutului acestuia în orice alt scop decât autorizarea construirii fără permisiunea scrisă a arhitectului.</small> | | CERINȚA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | | |
| DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI | | BENEFICIAR | Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. | |
| Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliană - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0,30$, perioada de colț $T_c = 1,6\text{sec}$; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $S_k = 2,0\text{KN/m}^2$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | | DENUMIRE PROIECT | Intra în legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) și modificări la împrejurime str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | | |
| | | SCARA | 1 : 50 | DENUMIRE PLANȘĂ | PLANȘA NR. |
| | | DATA | 06.06.2023 | CORP C2 - Secțiune | C206 |

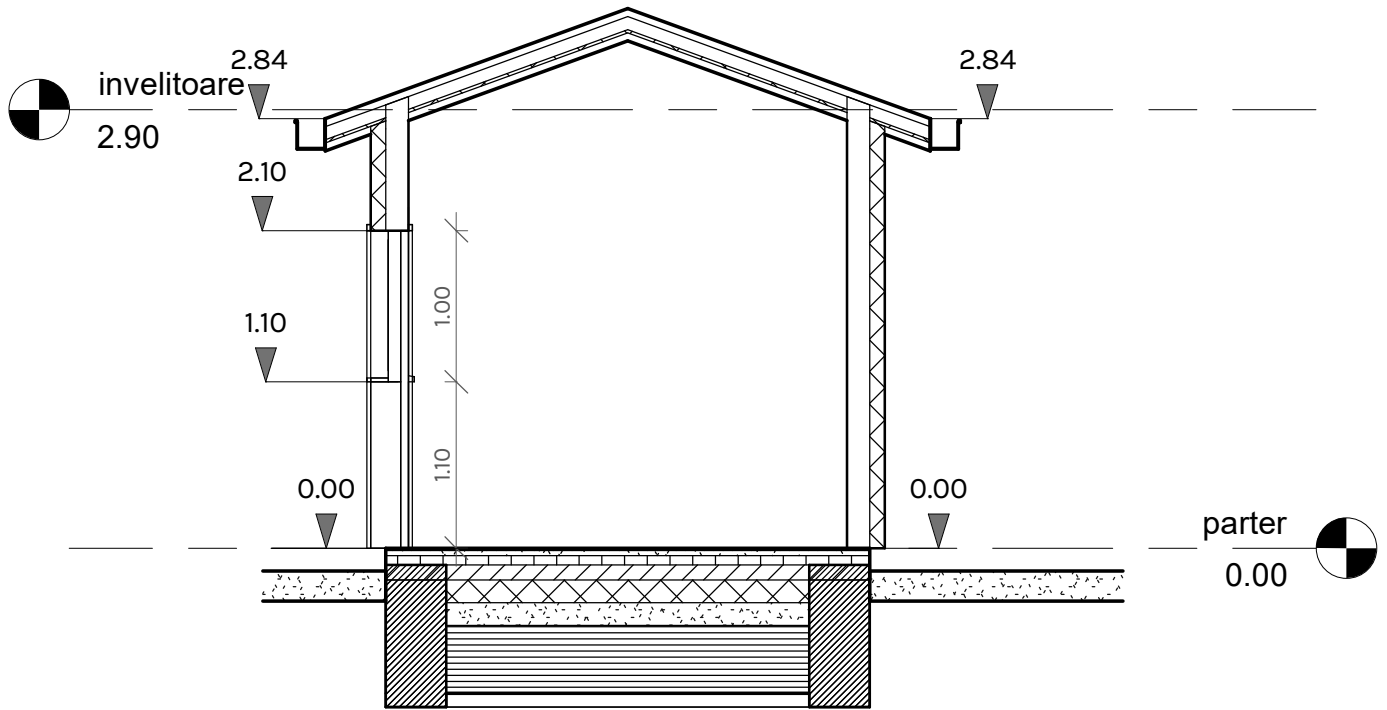



| Centralizator suprafețe | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Denumire | Arie |
| C11 - HALĂ INDUSTRIALĂ | 85.33 m ² |
| C12 - HALĂ INDUSTRIALĂ | 229.11 m ² |
| C13 - PLATFORMĂ APROVIZIONARE | 22.63 m ² |
| C21 - SHOWROOM | 30.60 m ² |
| C22 - BIROU | 15.00 m ² |
| C23 - CHICINETA | 3.08 m ² |
| C24 - HOL | 1.96 m ² |
| C25 - G.S. | 2.94 m ² |
| C31 - CT | 4.35 m ² |
| C32 - VESTIAR | 7.83 m ² |
| C33 - GS | 1.40 m ² |
| C34 - GS | 1.35 m ² |
| C35 - VESTIAR | 8.70 m ² |
| P01 - PLATFORMĂ APROVIZIONARE | 57.89 m ² |
| P02 - PLATFORMĂ | 39.27 m ² |

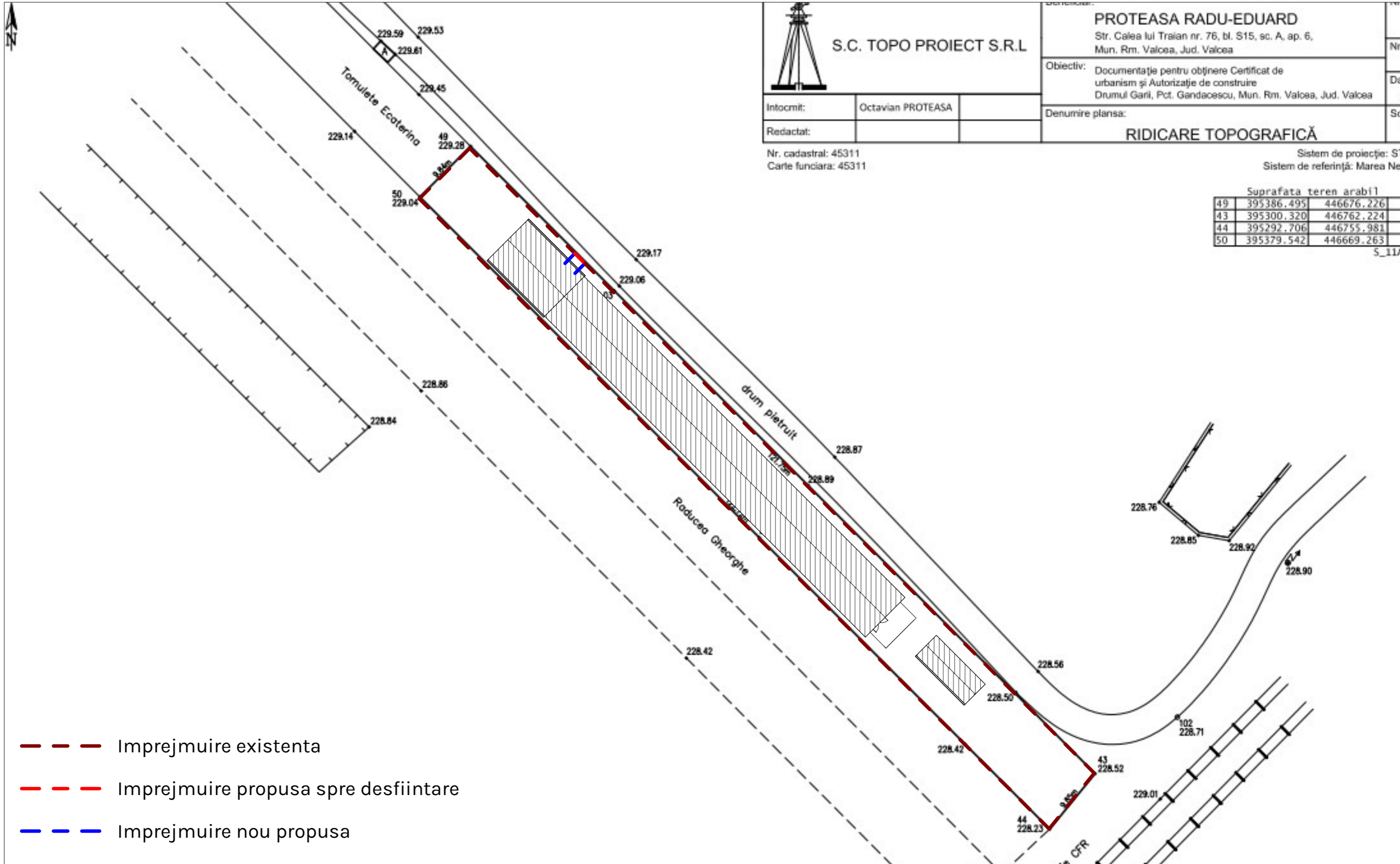
| | | | | | | | |
|--|---|--|--|---|---|---|-------------|
| | PROPUNERE: | 1196.00m² 505.50m² 505.50m² 4.25m 42% 0.42 | DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliană - qb= 0.5 kPa, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; ag= 0.30, perioada de colț Tc=1.6sec; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - Sk=2.0KN/m ² conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | PROIECTANT: AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 R02448255/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7 |  | BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. |
| | Suprafață teren Suprafață construită Suprafață desfășurată H _{maxim} POT CUT | | | | | ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. | SCARA 1:50 |
| | | | | | DATA 06.06.2023 CORP C3 - Plan și plan învelitoare C301 | | |




| | | | | | | |
|--|---|--|---|--|--|--|
| | PROPUNERE: | 1196.00m² 505.50m² 505.50m² H_{maxim} 4.25m POT CUT 42% 0.42 | DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliană - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0.30$, perioada de colț $T_c = 1.6 \text{ sec}$; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $S_k = 2.0 \text{ kN/m}^2$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | PROIECTANT: AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleşd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 R024482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7 | BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa DENUMIRE PROIECT Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | PROIECT NR. ARH136/2022 FAZA D.T.A.C. |
| | ȘEF PROIECT arh. A. I. Prodanescu PROIECTAT arh. A. I. Prodanescu DESENAT des. teh. Laura-Ioana Aursulesei VERIFICATOR/EXPERT arh. Adina-Ioana Avram CERINȚA DE CALITATE RAPORT VERIFICARE/ | | | | | |



| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------------|-----------------------|-------------|------------------|--|-------------------------------------|------------|----------------------------------|------------|------------------------|---------------------------|-------------|---------------------|--------------------|--|
| PROPUNERE: Suprafață teren 1196.00m² Suprafață construită 505.50m² Suprafață desfășurată 505.50m² H _{maxim} 4.25m POT CUT 42% 0.42 | PROIECTANT: AIA BIROU DE ARHITECTURA S.R.L. Aleea Aleșd nr. 12 București S6 J40/15928/18.09.2008 RO24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 0722494447  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cotele din planuri vor fi verificate pe șantier înaintea execuției și a montajului. Furnizorul are obligația de a măsura la fața locului golurile și va ajusta dimensiunile în funcție de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare și vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului și al conținutului acestuia. Nu este permisă folosirea acestui proiect și a conținutului acestuia în orice alt scop decât autorizarea construirii fără permisiunea scrisă a arhitectului. | <table border="1"> <tr> <td>ȘEF PROIECT</td> <td>arh. A. I. Prodanescu</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PROIECTAT</td> <td>arh. A. I. Prodanescu</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DESEMAT</td> <td>des. teh. Laura-Ioana Aursulesei</td> <td></td> </tr> <tr> <td>VERIFICATOR/ EXPERT</td> <td>arh. Adina-Ioana Avram</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CERINȚA DE CALITATE</td> <td>RAPORT VERIFICARE/</td> <td></td> </tr> </table> | ȘEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | | PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | | DESEMAT | des. teh. Laura-Ioana Aursulesei | | VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | | CERINȚA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | |
| ȘEF PROIECT | arh. A. I. Prodanescu | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROIECTAT | arh. A. I. Prodanescu | | | | | | | | | | | | | | | |
| DESEMAT | des. teh. Laura-Ioana Aursulesei | | | | | | | | | | | | | | | |
| VERIFICATOR/ EXPERT | arh. Adina-Ioana Avram | | | | | | | | | | | | | | | |
| CERINȚA DE CALITATE | RAPORT VERIFICARE/ | | | | | | | | | | | | | | | |
| DATE AMPLASAMENT ȘI ÎNCADRARE ÎN CODURI Amplasament - Rm. Valcea, jud. Valcea Zona climatică II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarnă în interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vară $t_{mz} = 35^{\circ}\text{C}$; - temperatura de calcul pentru iarnă $t_{ei} = -15^{\circ}\text{C}$; Zona eoliană - $q_b = 0.5 \text{ kPa}$, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismică - "C" conform Normativ P100-1/2013; $ag = 0,30$, perioada de colț $T_c = 1,6\text{sec}$; Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă - $Sk = 2,0\text{KN/m}^2$ conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adâncime de îngheț - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanță "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanță III (normală) conform P100/2013; Pericol de incendiu C(BE2). Grad II rezistență la foc. | <table border="1"> <tr> <td>BENEFICIAR</td> <td>Radu-Eduard Proteasa</td> <td>PROIECT NR.</td> </tr> <tr> <td>DENUMIRE PROIECT</td> <td>Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejurime str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea</td> <td>ARH136/ 2022 FAZA D.T.A.C.</td> </tr> <tr> <td>SCARA 1:50</td> <td>DENUMIRE PLANȘĂ</td> <td>PLANȘA NR.</td> </tr> <tr> <td>DATA 06.06.2023</td> <td>CORP C3 - Secțiune</td> <td>C303</td> </tr> </table> | BENEFICIAR | Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. | DENUMIRE PROIECT | Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejurime str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | ARH136/ 2022 FAZA D.T.A.C. | SCARA 1:50 | DENUMIRE PLANȘĂ | PLANȘA NR. | DATA 06.06.2023 | CORP C3 - Secțiune | C303 | | | |
| BENEFICIAR | Radu-Eduard Proteasa | PROIECT NR. | | | | | | | | | | | | | | |
| DENUMIRE PROIECT | Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejurime str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea | ARH136/ 2022 FAZA D.T.A.C. | | | | | | | | | | | | | | |
| SCARA 1:50 | DENUMIRE PLANȘĂ | PLANȘA NR. | | | | | | | | | | | | | | |
| DATA 06.06.2023 | CORP C3 - Secțiune | C303 | | | | | | | | | | | | | | |



- - - Imprejmuire existenta
- - - Imprejmuire propusa spre desfiintare
- - - Imprejmuire nou propusa



S.C. TOPO PROIECT S.R.L

PROTEASA RADU-EDUARD
 Str. Calea lui Traian nr. 76, bl. S15, sc. A, ap. 6,
 Mun. Rm. Valcea, Jud. Valcea

Obiectiv: Documentație pentru obținere Certificat de urbanism și Autorizație de construire
 Drumul Gării, Pct. Gandacescu, Mun. Rm. Valcea, Jud. Valcea

Denumire planșă: **RIDICARE TOPOGRAFICĂ**

Intocmit: Octavian PROTEASA
 Redactat: _____
 Nr. cadastral: 45311
 Carte funciara: 45311

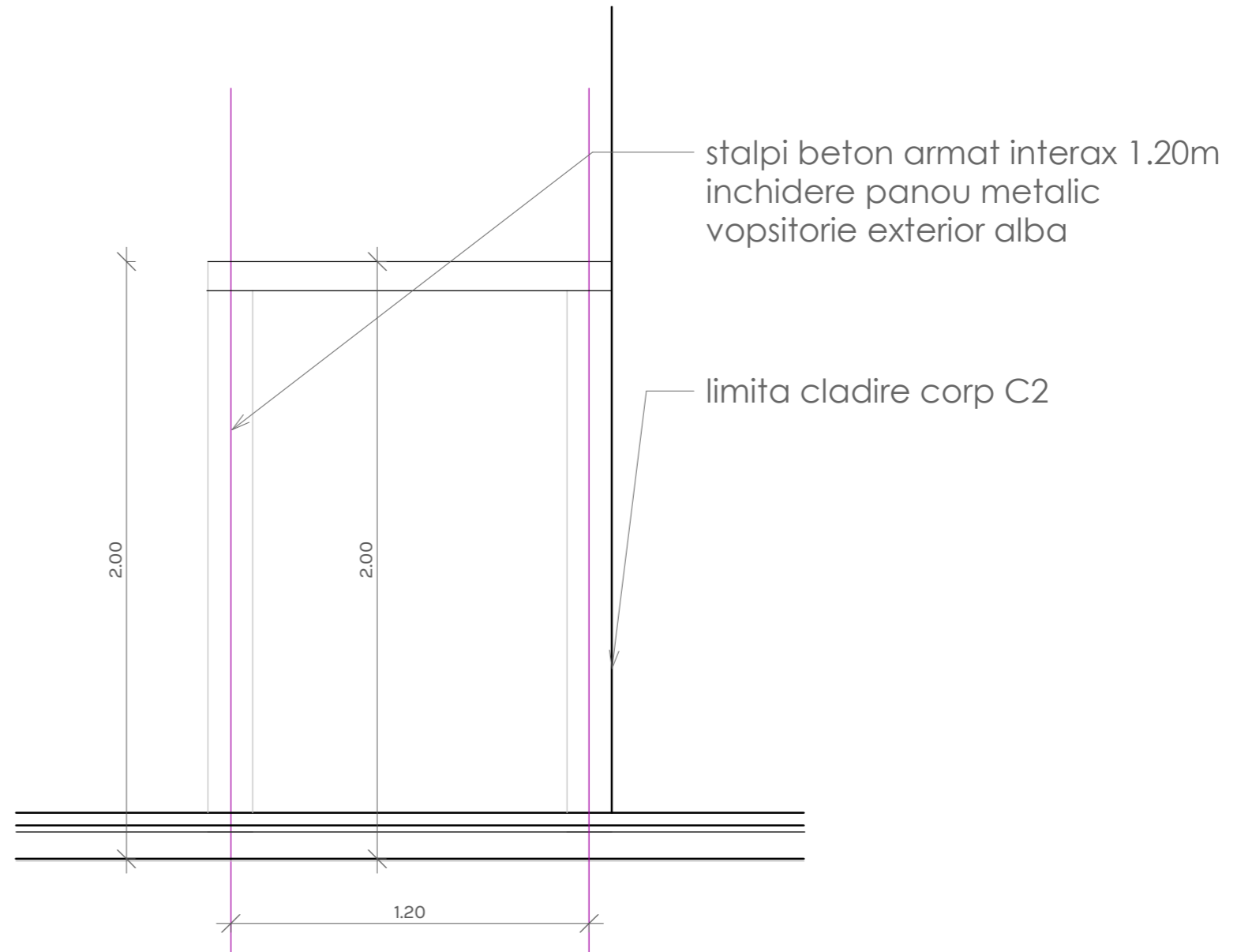
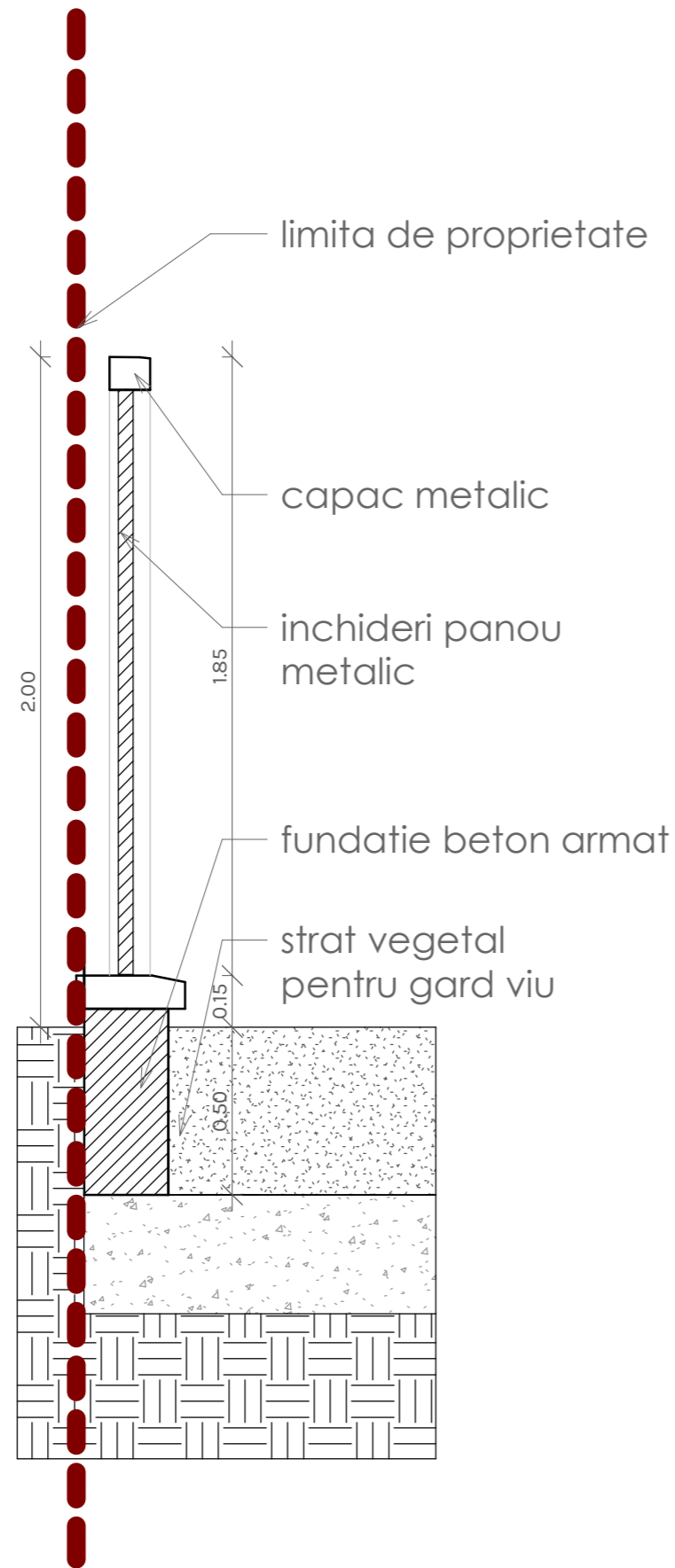
Suprafata teren arabil


| | | |
|----|------------|------------|
| 49 | 395386.495 | 446676.226 |
| 43 | 395300.320 | 446762.224 |
| 44 | 395292.706 | 446755.981 |
| 50 | 395379.542 | 446669.263 |

S_11A

Sistem de proiectie: ST
 Sistem de referință: Marea Nea

| | | | | | |
|--|---|--|---|---|---|
| | <p>PROPUNERE:</p> <p>Suprafata teren 1196.00m² Suprafata construita 505.50m² Suprafata desfasurata 505.50m² Hcornisa H maxim 2.55m 4.25m POT CUT 42.27% 0.42</p> | <p>DATE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN CODURI</p> <p>Amplasament - Rm. Vâlcea jud. Vâlcea Zona climatica II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarna in interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vara t_{mz} = 35°C; - temperatura de calcul pentru iarna t_{ei} = -15°C; Zona eoliana - q_b = 0.5 kPa, conform CR-1-1/4/2012, IMR 50ani; Zona seismica - "C" conform Normativ P100-1/2013; ag= 0.30, perioada de colt T_c=1.6sec; Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada - S_k=2.0kN/mp conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adancime de inghet - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanta "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanta III (curenta) conform P100/2013; Categoria pericol de incendiu C. Grad III rezistenta la foc.</p> | <p>PROIECTANT:</p> <p>AIIA BIROU DE ARHITECTURA SRL Aleea Alesd nr. 12 Bucuresti S6 J40/15928/18.09.2008 RO 24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7</p> | <p>BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa</p> <p>DENUMIRE PROIECT Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea</p> <p>SCARA 1: 500</p> <p>DATA 06.06.2023</p> | <p>PROIECT NR. ARH136/2022</p> <p>FAZA D.T.A.C.</p> <p>PLANȘA NR. A400</p> |
| <p>Cotele din planuri vor fi verificate pe santier inaintea executiei si a montajului. Furnizorul are obligatia de a masura la fata locului golurile si va ajusta dimensiunile in functie de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare si vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea in orice alt scop decat executia aceluși proiect si a continutului acestuia fara permisiunea scrisa a arhitectului.</p> | | | | | |
| | | <p>Plan imprejmuire A400</p> | | | |



| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|---|
| | <p>Cotele din planuri vor fi verificate pe santier inaintea executiei si a montajului. Furnizorul are obligatia de a masura la fata locului golurile si va ajusta dimensiunile in functie de cotele constatate cu acordul P.G. Materialele utilizate vor avea agrementare si vor fi prezentate proiectantului general, mostre pentru aprobare. Arhitectul este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea in orice alt scop decat executia aceluia proiect si a continutului acestuia fara permisiunea scrisa a arhitectului.</p> | <p>PROPOUNERE:</p> <p>Suprafata teren 1196.00m² Suprafata construita 505.50m² Suprafata desfasurata 505.50m² Hcornisa H maxim 2.55m 4.25m POT CUT 42.27% 0.42</p> | <p>DATE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN CODURI</p> <p>Amplasament - Rm. Vâlcea jud. Vâlcea Zona climatica II - conform SR 1907-1:1997, cu introducerea zonei climatice V de iarna in interiorul zonei climatice IV; - temperatura de calcul pentru vara t_{mz} = 35°C; - temperatura de calcul pentru iarna t_{ei} = -15°C; Zona eoliana - q_b = 0.5 kPa, conform CR-1-1-4/2012, IMR 50ani; Zona seismica - "C" conform Normativ P100-1/2013; ag= 0.30, perioada de colt T_c=1.6sec; Valoarea caracteristica a incarcarii din zapada - S_k=2.0kN/mp conform indicativ CR-1-1-3/2012, IMR 50ani; Adancime de inghet - 90cm conform STAS 6054-1977; Categoria de importanta "C" (normală) conform HGR 766/1997; Clasa de importanta III (curenta) conform P100/2013; Categoria pericol de incendiu C. Grad III rezistenta la foc.</p> | <p>PROIECTANT:</p> <p>AIIA BIROU DE ARHITECTURA SRL Aleea Alesd nr. 12 Bucuresti S6 J40/15928/18.09.2008 RO 24482551/18.09.2008 aia-proiect.ro 07 2 2 4 9 4 4 4 7</p>  <p>SEF PROIECT arh. A. I. Prodanescu PROIECTAT arh. A. I. Prodanescu DESENAT des. th. Laura Ioana Aursulesei VERIFICATOR/ EXPERT arh. Adina-Ioana Avram CERINTA DE CALITATE RAPORT VERIFICARE/</p> | <p>BENEFICIAR Radu-Eduard Proteasa</p> <p>DENUMIRE PROIECT Intrare in legalitate pentru corp C2 (birouri), corp C3 (anexe) si modificari la imprejmuire str. Drumul Gării nr. 170B, NC45311, Rm. Vâlcea, jud. Vâlcea</p> <p>SCARA 1:20 DATA 06.06.2023</p> <p>Detalii imprejmuire</p> | <p>PROIECT NR. ARH136/2022</p> <p>FAZA D.T.A.C.</p> <p>PLANSĂ NR. A401</p> |
|--|--|--|--|--|---|---|